

**ПЕРВИЧНАЯ ПРОФСОЮЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ УЧРЕЖДЕНИЯ РОССИЙСКОЙ
АКАДЕМИИ НАУК ИНСТИТУТА ОРГАНИЧЕСКОЙ И ФИЗИЧЕСКОЙ ХИМИИ
КАЗАНСКОГО НАУЧНОГО ЦЕНТРА РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК
ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО СОЮЗА
РАБОТНИКОВ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК**

103274, г.Москва,
Краснопресненская набережная, д.2, стр. 2
Правительство России
Заместителю Председателя Правительства РФ
М.Ш.Хуснуллину

Уважаемый Марат Шакирзянович!

Первичная профсоюзная организация Института органической и физической химии им. А.Е.Арбузова Казанского научного центра РАН вынуждена обратиться к Вам с просьбой отреагировать и принять меры в отношении готовящихся к внесению изменений в Правила выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Программа), разработанных по результатам Ваших поручений.

Наша профсоюзная организация крайне негативно оценивает переориентацию Программы исключительно на первичный рынок жилья.

Считаем, что исключение возможности приобретения жилых помещений на вторичном рынке приведет к социальной напряженности в обществе, так как проблема обеспечения жильем отдельных категорий граждан остается одной из наиболее острых социальных проблем, а основными участниками Программы являются работники бюджетной сферы и молодые семьи.

Планируемые изменения ведут к ограничению возможностей реализации социальной выплаты. Получатели государственных жилищных сертификатов не будут иметь возможности распорядиться средствами социальной выплаты для покупки жилого помещения в желаемом месте (вблизи расположения места работы, места проживания близких родственников, школы, детского садика и т.п.), будут вынуждены некоторое время ждать окончания строительства и ввода в эксплуатацию жилого дома (при этом затрачивая финансовые ресурсы на аренду жилья) вместо того, чтобы сразу заехать в готовое жилье.

Считаем, что такой способ стимулирования строительной индустрии, путем ущемления участников Программы в возможности эффективно работающего уже на протяжении нескольких лет механизма реализации государственных жилищных сертификатов на вторичном рынке жилья неприемлем для общества.

Просим Вас принять меры по отмене внесения изменений в Правила выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках Программы в части, касающейся перехода исключительно на первичный рынок, и оставить возможность приобретения жилых помещений по договорам купли-продажи.

Председатель ППО ИОФХ им. А.Е.Арбузова
Казанского научного центра РАН



А.В. Богданов